

ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ТАЙЛАН

1

"Гэрэлфинанс ББСБ" ХХК-ийн 2025 оны жилийн эцсийн санхүүгийн
тайланд хийсэн санхүүгийн тайлангийн аудит

ИНТЕР АУДИТ ХХК

ОГНОО 2026.02.27

3

ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ТАЙЛАН

"ГЭРЭЛФИНАНС ББСБ" ХХК -ИЙН УДИРДЛАГАД

ДУГНЭЛТ

Бид 2025 оны 12 дугаар сарын 31-нээр тасалбар болгосон санхүүгийн байдлын тайлан, уг өдрөөр дуусгавар болсон орлогын дэлгэрэнгүй тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, мөнгөн гүйлгээний тайлан болон ач холбогдол өндөртэй нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын хураангуйг багтаасан санхүүгийн тайлангийн тэмдэглэлээс бүрдсэн "Гэрэлфинанс ББСБ" ХХК (цаашид "Компани" гэх)-ийн санхүүгийн тайланд аудит хийлээ.

Бидний үзэж буйгаар "Гэрэлфинанс ББСБ" ХХК-ийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31- ний өдрөөрх санхүүгийн байдал ба уг өдрөөр дуусгавар болсон жилийн орлогын дэлгэрэнгүй тайлан ба мөнгөн гүйлгээ нь бүх материаллаг зүйлсийн хувьд Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандартын Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Олон Улсын Стандартын дагуу үнэн зөв, бодитой илэрхийлэгдсэн байна.

ДУГНЭЛТИЙН ҮНДЭСЛЭЛ

Бид энэхүү аудитын ажлыг Аудитын Олон Улсын Стандартын дагуу гүйцэтгэсэн. Уг стандартындагуу хүлээсэн үүрэг хариуцлагаа энэ тайлангийн Санхүүгийн тайлангийн талаарх аудиторын үүрэг хариуцлага хэсэгт харуулав. Бид Нягтлан Бодогчдын Ёс Зүйн Олон Улсын Стандартын Зөвлөлийн Мэргэжлийн Нягтлан Бодогчдын Ёс Зүйн Дүрэм болон Монгол Улсын Мэргэшсэн Нягтлан Бодогчдын Ёс Зүйн Дүрмийн санхүүгийн тайлангийн аудиттай холбоотой зохих шаардлагуудын дагуу тус байгууллагаас хараат бус бөгөөд эдгээр ёс зүйн шаардлагуудад нийцүүлэн бусад ёс зүйн үүрэг хариуцлагаа бүрэн биелүүлсэн болно. Олж авсан аудитын баримт нотолгоо нь бидний гаргасан дүгнэлтийн үндэслэл болоход хангалттай бөгөөд зохистой гэж итгэж байна.

УДИРДЛАГА БОЛОН ЗАСАГЛАХ ЭРХ БҮХИЙ ЭТГЭЭДҮҮДИЙН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНД ХҮЛЭЭХ ҮҮРЭГ ХАРИУЦЛАГА

Удирдлага нь эдгээр санхүүгийн тайлангуудыг Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандартын Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Олон Улсын Стандартын дагуу үнэн зөв бэлтгэж, тайлагнах үүрэгтэй бөгөөд мөн залилан эсвэл алдаанаас үүдэх материаллаг алдаатай тайлагналгүй санхүүгийн тайлангуудыг бэлтгэх боломжтой болгоход зайлшгүй чухал гэж өөрийн тодорхойлсон дотоод хяналтуудын талаарх хариуцлагыг хүлээнэ.

Удирдлага нь санхүүгийн тайланг гаргахдаа байгууллагын үйл ажиллагааг зогсоох юм уу татан буулгахаар төлөвлөсөн эсвэл ингэхээс өөр бодит сонголт байхгүй байхаас бусад тохиолдолд санхүүгийн тайлангаа гаргахдаа тасралтгүй байх зарчмын дагуу зогсолтгүй үйл ажиллагаа явуулах байгууллагын чадамжийг үнэлэх, боломжтой бол тасралтгүй байх зарчимтай холбоотой асуудлуудыг тодруулах, нягтлан бодох бүртгэлийн тасралтгүй байх суурийг хэрэглэх үүрэг, хариуцлагыг хүлээнэ. Засаглах эрх бүхий этгээдүүд нь байгууллагын санхүүгийн тайлагналын үйл явцад хяналт тавих үүрэг хариуцлагатай байна.

ИНТЕР АУДИТ ХХК

ОГНОО 2025.02.27

4

САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН АУДИТАД ХҮЛЭЭХ АУДИТОРЫН ҮҮРЭГ ХАРИУЦЛАГА

Залилан эсвэл алдаанаас үүссэн материаллаг буруу илэрхийллээс санхүүгийн тайлан нь бүхэлдээ ангид эсэх талаарх үндэслэлтэй нотолгоо олж авах, дүгнэлт бүхий аудиторын тайлан гаргах нь бидний зорилго юм. Үл үндэслэлтэй нотолгоо гэдэг нь өндөртүвшний нотолгоо боловч АОУС-ын дагуу хийгдсэн аудитаар байгаа материаллаг буруу илэрхийллийг байнга илрүүлдэг гэсэн нотолгоо болохгүй. Буруу илэрхийлэх явдал нь залилан эсвэл алдаанаас үүсэж болох ба хэрэв тэр нь дангаараа эсвэл нийтдээ санхүүгийн тайланд үндэслэн гаргасан хэрэглэгчдийн эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх магадлалтай бол материаллагт тооцогддог.

АОУС-ын дагуу аудитын нэг хэсэг байдлаар бид мэргэжлийн шийдэл ашиглаж, аудитын ажлын явцад мэргэжлийн үл итгэх хандлагыг баримтлан ажилладаг. Үүнд:

1. Залилан эсвэл алдааны улмаас тусдаа санхүүгийн тайлан материаллаг буруу илэрхийлэгдэх эрсдэлийг тодорхойлж, түүнийг үнэлэн уг эрсдэлд тохирохуйц аудитын горимыг боловсруулан хэрэгжүүлж өөрсдийн дүгнэлтийнхээ үндэслэл болохуйц хангалттай ба зохистой аудитын баримт нотолгоог олж авдаг. Залилангаас үүссэн материаллаг буруу илэрхийллийг илрүүлэхгүй байх эрсдэл нь алдаанаас үүссэн буруу илэрхийллийг илрүүлэхгүй байх эрсдэлээс харьцангуй их байдаг, учир нь залиланд хуйвалдаан, бичиг баримт хуурамчаар үйлдэх, санаатайгаар орхигдуулах, буруу илэрхийлэх болон дотоод хяналтыг орхигдуулах явдлууд багтсан байж болно.
2. Байгууллагын дотоод хяналтын үр ашигтай байдалд дүгнэлт өгөх зорилгоор бус тухайн нөхцөл байдалд тохирохуйц аудитын горим боловсруулахын тулд аудитын ажилтай холбоотой дотоод хяналтын талаар ойлголт олж авдаг.
3. Ашиглагдсан нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогуудын нийцэмжтэй байдал, нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллын үл үндэслэл, удирдлагын гаргасан холбогдох тодруулгыг үнэлдэг.
Нягтлан бодох бүртгэлийн тасралтгүй байх суурийг удирдлага зохистой хэрэглэсэн, мөн олж авсан аудитын баримт нотолгоонд үндэслэн байгууллагын тасралтгүй үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэн явуулах чадамжид мэдэгдэхүйц эргэлзээ үүсгэхүйц үйл явдал, нөхцөл байдалтай холбоотой материаллаг тодорхой бус байдал оршин байгаа эсэхийг тодорхойлдог.
4. Хэрэв материаллаг хэмжээний тодорхой бус байдал оршин байна гэж үзвэл аудиторын тайландаа санхүүгийн тайлангийн холбогдох тодруулгад анхаарал хандуулах эсвэл ийм тодруулга хийх нь хангалтгүй бол дүгнэлтээ өөрчлөх шаардлагатай болдог. Аудиторын тайлан гарах өдөр хүртэлх олж авсан аудитын баримт нотолгоондоо үндэслэн бид дүгнэлтээ гаргадаг. Гэхдээ ирээдүйн үйл явдал, эсвэл нөхцөл байдал байгууллага тасралтгүй байх зарчмын дагуу үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэн явуулах боломжгүй болгоход хүргэж болно.
5. Тодруулгыг багтаагаад тусдаа санхүүгийн тайлангийн ерөнхий толилуулга, бүтэц, агуулгыг үнэлж тусдаа санхүүгийн тайланд үнэн зөв толилуулгын шаардлагыг хангахуйц байдлаар гол гол ажил гүйлгээ, үйл явдлуудыг илэрхийлсэн эсэхийг тодорхойлдог.

Бид бусад асуудлуудын дундаас аудитын ажлын төлөвлөсөн хамрах хүрээ, цаг хугацаа болон аудитын явцад тодорхойлсон дотоод хяналтын аливаа мэдэгдэхүйц доголдлыг багтаагаад аудитын илэрсэн томоохон асуудлуудаар засаглах эрх бүхий этгээдүүдтэй харилцдаг.

Хүндэтгэсэн,

"ИНТЕР АУДИТ" ХХК
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



Тайлангийн огноо: 2026/02/27



ХУРААНГУЙ
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН

2

"Гэрэлфинанс ББСБ" ХХК-ийн 2025 оны жилийн эцсийн санхүүгийн
тайланд хийсэн санхүүгийн тайлангийн аудит

ИНТЕР АУДИТ ХХК

ОГНОО *2026.02.07*

6

АУДИТ ХИЙСЭН ХУРААНГУЙ САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН

/төгрөг/

ҮЗҮҮЛЭЛТ

А. ҮЛДЭГДЛИЙН ТЭНЦЭЛ

	2024.12.31	2025.12.31
1. Мөнгөн хөрөнгө	408,171,425.23	842,107,555.54
2. Зээл /цэвэр/	14,489,956,372.28	26,023,526,021.19
3. Хөрөнгө оруулалт		
4. Бусад санхүүгийн хөрөнгө	15,568,101.00	32,409,450.07
Санхүүгийн хөрөнгийн дүн	14,913,695,898.51	26,898,043,026.80
5. Үндсэн хөрөнгө	930,797,369.64	999,013,384.70
6. Биет бус хөрөнгө	114,720,000.00	112,070,500.00
7. Татвар НДШ-ийн авлага	-	-
8. Бусад санхүүгийн бус хөрөнгө	51,811,030.27	111,655,120.99
Санхүүгийн бус хөрөнгийн дүн	1,097,328,399.91	1,222,739,005.69
НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	16,011,024,298.42	28,120,782,032.49
1. Санхүүгийн өр төлбөрийн дүн	4,843,607,374.17	11,346,755,032.52
2. Санхүүгийн бус өр төлбөрийн дүн	396,070,665.27	581,456,358.48
Өр төлбөрийн дүн	5,239,678,039.44	11,928,211,391.00
3. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	5,275,000,000.00	6,093,000,000.00
4. Өмчийн бусад хэсэг	10,600,000.00	37,950,000.00
5. Хуримтлагдсан ашиг	5,485,746,258.98	10,061,620,641.49
Эзэмшигчийн өмчийн дүн	10,771,346,258.98	16,192,570,641.49
НИЙТ ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗЭМШИГЧИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	16,011,024,298.42	28,120,782,032.49
Б. ОРЛОГЫН ТАЙЛАН		
1. Хүүгийн орлого	5,755,051,656.06	8,713,511,518.81
2. Хүүгийн зардал	730,664,542.63	1,333,328,780.60
Цэвэр хүүгийн орлого	5,024,387,113.43	7,380,182,738.21
Эрсдэлийн сангийн зардал	199,598,907.09	783,122,355.03
Эрсдэлийн сангийн дараах цэвэр орлого	4,824,788,206.34	6,597,060,383.18
3. Бусад орлого	128,268,000.00	129,918,000.00
4. Бусад зардал	1,142,104,258.52	1,653,042,023.72
Татварын өмнөх ашиг /алдагдал/	3,810,951,947.82	5,073,936,359.46
Орлогын албан татварын зардал	376,163,778.29	508,661,976.95
НИЙТ ОРЛОГЫН ДҮН	3,434,788,169.53	4,565,274,382.51
В. ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН		
1. Эхний үлдэгдэл	5,631,558,089.45	10,771,346,258.98
2. Нэмэгдсэн	5,139,788,169.53	5,421,233,382.51
3. Хорогдсон	-	-
4. Эцсийн үлдэгдэл	10,771,346,258.98	16,192,579,641.49
Г. МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН		
1. Үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(226,545,852.06)	(958,013,968.32)
2. Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(487,710,261.00)	(115,947,400.00)
3. Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	454,371,175.42	1,507,897,498.63
4. Валютын ханшийн зөрүү	-	-
5. Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(259,884,937.64)	433,936,130.31

ИНТЕР АУДИТ ХХК

ОГНОО

2024.02.27

7